



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-324/2021-75

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec, kao stečajnoj sutkinji u stečajnom predmetu koji se vodi nad stečajnim dužnikom m-mills d.o.o. u stečaju, Kotoriba, Sajmišna 22, OIB: 87527652963, zastupan po stečajnoj upraviteljici Sanji Janči, dana 04. listopada 2023.

riješio je

I/ Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika m-mills d.o.o. u stečaju, Kotoriba, Sajmišna 22, OIB: 87527652963, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, u zk. ul. 2083 k.o. Kotoriba, kčbr. 1493/3, u naravi poslovni objekt, vaga, usipni koš, spremnik za brašno, industrijsko dvorište površine 9678 m² (poslovni objekt 1309 m², vaga 102 m², usipni koš 147 m², spremnik za brašno 71 m², industrijsko dvorište 8049 m²), zajedno sa pokretninama „MLINSKO POSTROJENJE“ koje predstavlja ukupnost 242 dijelova opreme, strojeva i uređaja koji čine tehnološku cjelinu, prodane za cijenu od 427.865,15 EUR / 3.223.749,97 kn¹,

namiruju se:

- a) iznos od 28.619,90 EUR / 215.636,44 kn predstavlja dio kupovnine koji nije opterećen razlučnim pravom, te se unosi u stečajnu masu,
- b) stvarno nastali troškovi unovčenja, tj. obveze stečajne mase u iznosu od 94.363.76 EUR / 710.983,78 kn¹,
- c) tražbina razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, u iznosu od 304.881,49 EUR / 2.297.129,56 kn¹.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

II/ Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja iz iznosa uplaćene kupovnine prenese

- iznos od 28.619,90 EUR / 215.636,44 kn¹ na račun stečajnog dužnika m-mills d.o.o. u stečaju, IBAN: HR0323900011101276804,

- iznos od 94.363,76 EUR / 710.983,78 kn¹ na račun stečajnog dužnika m-mills d.o.o. u stečaju, IBAN: HR0323900011101276804,

- iznos 304.881,49 EUR / 2.297.129,56 kn¹ na račun razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, broj IBAN: HR5423400091510906468.

Obrazloženje

1. Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo, za iznos od 427.865,15 EUR / 3.223.749,97 kn, sud je pristupio raspodjeli utška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22; dalje SZ).

2. Stečajna upraviteljica je 12. rujna 2023. dostavila sudu prijedlog za diobu kupovnine zajedno sa obračunom nastalih troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo.

3. Stvarno nastali troškovi unovčenja, tj. obveze stečajne mase iznose ukupno 94.363,76 EUR / 710.983,78 kn, a odnose se na materijalne troškove u iznosu od 280,53 EUR, naknade banke za otvaranje i vođenje računa u iznosu od 279,93 EUR, isplaćene plaće radnicima za otkazni rok u stečaju u iznosu od 1.742,19 EUR, trošak inventure u iznosu od 227,58 EUR, trošak održavanja okoliša – 4 košnje trave u iznosu od 1.384,02 EUR, trošak dražbe FINA-e u iznosu od 260,07 EUR, trošak popravka segmentnih vrata – vanjski ulaz u skladište u iznosu od 258,52 EUR, knjigovodstvene usluge do 9/2023 u iznosu od 4.334,49 EUR, fiksne naknade za vodu u iznosu od 260,07 EUR, troškove električne energije (dug prema karticama HEP-a nakon otvaranja stečaja) u iznosu od 251,23 EUR, komunalnu naknadu u iznosu od 1.595,11 EUR, predvidivu nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 31.662,18 EUR, putne troškove stečajnog upravitelja u iznosu od 555,91 EUR, PDV uključen u cijenu mlinskog postrojenja u iznosu od 51.515,82 EUR, te predujam vjerovniku EOS MATRIX za troškove inventure u iznosu od 243,89 EUR.

4. Slijedom navedenog, obračun troškova unovčenja nekretnine prema čl. 254. SZ-a iznosi 94.363,76 EUR / 710.983,78 kn, dok se iz preostalog dijela kupovnine namiruje razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, u iznosu od 304.881,49 EUR / 2.297.129,56 kn. Iznos od 28.619,90 EUR / 215.636,44 kn predstavlja dio kupovnine koji nije opterećen razlučnim pravom, te se unosi u stečajnu masu.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

5. Punomoćnik razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82, OIB: 76674680107, je na ročištu za diobu kupovnine dana 03. listopada 2023. izjavio da je suglasan s prijedlogom stečajnog upravitelja za diobu kupovnine i namirenje razlučnog vjerovnika.

6. Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavila stečajna upraviteljica obrazložen i u potpunosti dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

7. Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 04. listopada 2023.

Sutkinja

Melita Poljanec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka, pismeno, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Sanja Janči iz Čakovca
2. Razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ulica 82
3. Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu
4. e-Oglasna ploča suda
5. Financijska agencija – nakon pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3085d-a006b**

Kontrolni broj: **03adf-5e914-664b9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA POLJANEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.